

originale – copia

COMUNE DI BRESIMO
Provincia di Trento

**Verbale di deliberazione n. 09/2017
del Consiglio Comunale**

Adunanza di prima convocazione - Seduta pubblica.

Oggetto: Imposta immobiliare semplice – approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2017.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** addì **VENTIDUE** del mese di **FEBBRAIO** ore 20.00 nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata in prima convocazione il consiglio comunale nella sede comunale

Sono:

DALLA TORRE MARA
ARNOLDI MICAELA
ARNOLDI NICOLA
CICOLINI GIULIETTA
DALLA TORRE WALTER
DALLA TORRE IVAN
DATRES PIA
GIANOTTI FABRIZIO
GIANOTTI IVAN
PILATI JESSICA

presenti	Assenti giustificati	Assenti ingiustificati
X		
X		
	X	
X		
X		
X		
X		
	X	
X		
X		

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 02.03.2017 all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi
Addì, 02.03.2017

F.to il Segretario comunale
Rossi dott. Silvio

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa (dell'art. 19 del DPR n. 01.02.2005 n. 4/L)

IL SEGRETARIO COMUNALE.
f.to Rossi dott. Silvio

Assiste il Segretario comunale **dott. Rossi Silvio**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora dott.ssa **Mara Dalla Torre**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

Oggetto: Imposta immobiliare semplice – approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2017.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 “Legge finanziaria provinciale per il 2015” che ha istituito l’Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) in sostituzione dell’Imposta municipale propria (I.MU.P.) e della Tassa per i servizi indivisibili (TA.S.I.);

Visto l’art. 14 della L.P. n. 20 dd. 29.12.2016 che ha apportato delle modifiche alla L.P. 30.12.2014 n. 14, relativa alla disciplina dell’Imposta immobiliare semplice, IMIS;

Visto il Protocollo d’intesa fra la Giunta provinciale e il Consiglio delle autonomie locali in materia di fiscalità locale a valere sul 2017, il quale conferma quanto posto in essere per l’anno 2016, relativamente alla significativa diminuzione della pressione fiscale locale a favore di cittadini ed imprese;

Preso atto che le aliquote fissate a valere per il 2016 dal Protocollo d’intesa in materia di finanza locale sono quelle di seguito indicate:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DEDUZIONE D'IMPOSTA
Abitazione principale e pertinenze (tranne A1,A8 e A9)	esente	-- --
Abitazione principale e pertinenze in cat. A1 – A8 e A9	0,35%	-- --
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%	-- --
Fabbricati ad uso non abitativo in cat. D1-D3-D4-D6-D7-D8-D9	0,79%	-- --
Fabbricati di tipo produttivo attribuiti alle categorie catastali A10 e D2 e C1 e C3	0,55%	-- --
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,10%	Euro 1.500,00
Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%	-- --

Rilevato che, per quanto attiene l'approvazione delle aliquote, detrazioni e deduzioni dell'IMIS, va tenuto conto che la L.P. 14/2014 e s.m., all'art. 5, comma 6, come anche la L.P. 20/2016 all'art 14, ha fissato aliquote, deduzioni e detrazioni ordinarie, fermo restando le facoltà attribuite ai Comuni relativamente all'articolazione delle medesime;

Considerato che le suddette aliquote nel rispetto dei limiti previsti dagli artt. 5 e 6 della L.P. n. 14 del 2014 possono essere modificate;

Preso atto che il Comune di Bresimo non intende procedere a nessuna variazione e pertanto vengono confermate le aliquote, detrazioni e deduzioni dell'IMIS approvate con delibera n. 7/2016 anche per l'anno 2017;

Visti i valori di riferimento delle aree edificabili che il Comune ha individuato con propria deliberazione;

Ritenuto di confermare ad 304,00 la detrazione d'imposta prevista per l'abitazione principale per le categorie catastali A1, A8 e A9;

Ritenuto inoltre di confermare le assimilazione ad abitazioni principali previste per l'anno 2017;

Ritenuto, inoltre, di riconfermare le aliquote IMIS 2016 anche per l'anno 2017, relative alle diverse fattispecie:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DEDUZIONE D'IMPOSTA
Abitazione principale e pertinenze	esente	-- --

(tranne A1,A8 e A9)		
Abitazione principale e pertinenze in cat. A1 – A8 e A9	0,35%	-- --
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%	-- --
Fabbricati ad uso non abitativo in cat. D1-D3-D4-D6-D7-D8-D9	0,79%	-- --
Fabbricati di tipo produttivo attribuiti alle categorie catastali A10 e D2 e C1 e C3	0,55%	-- --
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,10%	Euro 1.500,00
Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%	-- --

Visto il comma 3 dell'art. 8 della L.P. 14/2014, che stabilisce, fatto salvo quanto previsto in materia dalla L.P. n. 36 del 1993, le delibere in materia di IM.I.S. sono adottate prima dell'approvazione del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario coincidente con il periodo d'imposta cui le deliberazioni stesse si riferiscono. Le deliberazioni adottate dopo l'approvazione del bilancio di previsione trovano applicazione dal periodo d'imposta successivo;

Atteso che per effetto dell'integrazione al Protocollo d'Intesa in materia di finanza locale per l'anno 2017, sottoscritto in data 11.11.2016 fra la Provincia Autonoma di Trento ed il Consiglio delle Autonomie, il termine per l'approvazione del bilancio 2017 è stato fissato al 28 febbraio 2017;

Rilevato come, in base al "Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio" allegato n. 4/1 D.lgs. 118/2011, al punto 9.3 sono previsti tra gli allegati del Bilancio di previsione anche le deliberazioni con le quali sono state determinate le tariffe le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali nonché per i servizi a domanda individuale i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

Visto in proposito l'art. 9 bis della L.P. 15.11.1993 nr. 36 con particolare riferimento al comma 2;

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino – Alto Adige, approvato con DPR. 1° febbraio 2005, n. 3/L, modificato dal D.P. Reg. 3 aprile 2013 n. 25;

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario nei comuni della Regione Trentino - Alto Adige, approvato con DPGR 28.05.1999 n. 4/L, modificato dal DPR. 1° febbraio 2005 n. 4/L;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i seguenti pareri:

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, come richiesto dall'art.81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n.3/L, si esprime parere favorevole in ordine della regolarità tecnico-amministrativa dell'atto.	
Parere reso dal Segretario Comunale	Il Segretario comunale f.to Rossi dott. Silvio
Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali, che ad essa inseriscono, ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n.3/L, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto e si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 19 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999 n.4/L modificato dal D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n.4/L.	
Parere reso dal Responsabile del Servizio Finanziario	Il Responsabile del Servizio Finanziario f.to Rossi dott. Silvio

Con voti favorevoli nr. 8, contrari 0, astenuti 0 su nr. 8 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

delibera

1. di riconfermare, per i motivi meglio espressi in premessa, le aliquote, detrazioni e deduzioni 2016 ai fini dell'applicazione dell'imposta immobiliare semplice anche per l'anno corrente 2017, che qui di seguito vengono elencate:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DEDUZIONE D'IMPOSTA
Abitazione principale e pertinenze (tranne A1,A8 e A9)	esente	-- --
Abitazione principale e pertinenze in cat. A1 – A8 e A9	0,35%	-- --
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%	-- --
Fabbricati ad uso non abitativo in cat. D1-D3-D4-D6-D7-D8-D9	0,79%	-- --
Fabbricati di tipo produttivo attribuiti alle categorie catastali A10 e D2 e C1 e C3	0,55%	-- --
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,10%	Euro 1.500,00
Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%	-- --

2. di confermare le assimilazioni ad abitazione principale previste per gli anni pregressi 2015 e 2016, anche per l'anno 2017;
3. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi, secondo le modalità (unicamente telematica) ed entro il termine di cui all'art. 13 comma 13bis del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
4. di dichiarare la presente deliberazione non soggetta a controllo di legittimità da parte della Giunta Provinciale ed esecutiva a pubblicazione avvenuta;
5. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.;
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Mara Dalla Torre

IL SEGRETARIO
F.to Rossi Dott. Silvio

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo Pretorio e all'Albo Informatico per **10** giorni consecutivi dal 02/03/2017 al 12/03/2017.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Silvio Rossi

=====

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

✓ **dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione** ai sensi dell'articolo 79, comma 3, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Silvio Rossi

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera, uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Silvio Rossi

=====