

originale – copia

**COMUNE DI BRESIMO**  
Provincia di Trento

**Verbale di deliberazione n. 07/2016**  
**del Consiglio Comunale**

Adunanza di prima convocazione - Seduta pubblica.

**Oggetto: Imposta immobiliare semplice – approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2016**

L'anno **DUEMILASEDICI** addì **VENTICINQUE** del mese di **FEBBRAIO** ore **20.30** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata in prima convocazione il consiglio comunale nella sede comunale

Sono:

DALLA TORRE MARA  
ARNOLDI MICAELA  
ARNOLDI NICOLA  
CICOLINI GIULIETTA  
DALLA TORRE WALTER  
DALLA TORRE IVAN  
DATRES PIA  
GIANOTTI FABRIZIO  
GIANOTTI IVAN  
PILATI JESSICA

presenti	Assenti giustificati	Assenti ingiustificati
X		
X		
	X	
X		
X		
X		
X		
	X	
X		
X		

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 03.03.2016 all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi  
Addì, 03.03.2016

F.to il Segretario comunale  
Rossi dott. Silvio

-----  
Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa (dell'art. 19 del DPRReg. 01.02.2005 n. 4/L)

IL SEGRETARIO COMUNALE.  
f.to Rossi dott. Silvio

Assiste il Segretario comunale **dott. Rossi Silvio**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora dott.ssa **Mara Dalla Torre**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

**Oggetto: Imposta immobiliare semplice – approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2016**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016);

Richiamato il Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2016 sottoscritto dal Presidente della Provincia di Trento, dall'Assessore alla Coesione territoriale, Urbanistica, Enti Locali ed Edilizia abitativa e dal Presidente del Consiglio delle Autonomie;

Vista la legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 "Legge finanziaria provinciale per il 2015" che ha istituito l'Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) in sostituzione dell'Imposta municipale propria (I.MU.P.) e della Tassa per i servizi indivisibili (TA.S.I.);

Visto l'articolo 18 della L.P. n.21 del 30.12.2015 (legge di stabilità provinciale per il 2016) che ha introdotto alcune modifiche alla disciplina dell'imposta immobiliare semplice (IMIS);

Preso atto che le aliquote fissate a valere per il 2016 dal Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2016 sono quelle di seguito indicate:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUTA	DEDUZIONE D'IMPOSTA
Abitazione principale e pertinenze (tranne A1,A8 e A9)	Esente	-- --
Abitazione principale e pertinenze in cat. A1 – A8 e A9	0,35%	-- --
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%	-- --
Fabbricati ad uso non abitativo in cat. D1-D3-D4-D6-D7-D8-D9	0,79%	-- --
Fabbricati di tipo produttivo attribuiti alle categorie catastali A10 e D2 e C1 e C3	0,55%	-- --
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,10%	Euro 1.500,00
Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%	-- --

Considerato che il Comune può modificare le suddette aliquote nel rispetto dei limiti previsti dagli articoli 5 e 6 della legge provinciale n. 14 del 2014 e ss.mm;

Preso atto che con riferimento ai fabbricati strumentali all'attività agricola la disciplina fissa una deduzione d'imponibile pari a 1.500,00 euro (art. 18 c.7 lett.a) L.P. n.21 del 30.12.2015) che il Comune può aumentare anche fino a piena concorrenza dell'imposta dovuta;

Visti i valori di riferimento delle aree edificabili che il Comune ha individuato con propria deliberazione;

Visto il Protocollo in materia di finanza locale a valere sul 2016 nel quale viene espresso che *"l'obiettivo della manovra provinciale, in presenza di un calo delle risorse disponibili, è quello di preservare, se possibile, l'attuale volume complessivo delle agevolazioni fiscali in favore delle*

*imprese e dei cittadini, con una riallocazione di quelle provinciali maggiormente orientata verso le imprese che beneficiano in misura minore delle agevolazioni nazionali”;*

Ritenuto di confermare ad 307,84 la detrazione d'imposta prevista per l'abitazione principale per le categorie catastali A1, A8 e A9;

Ritenuto inoltre di confermare le assimilazione ad abitazioni principali previste per l'anno 2015;

Si propongono di seguito le aliquote IMIS a valere sul 2016 relative alle diverse fattispecie:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DEDUZIONE D'IMPOSTA	DETRAZIONE D'IMPOSTA
Abitazione principale e pertinenze (tranne A1,A8 e A9)	Esente	-- --	-- --
Abitazione principale e pertinenze in cat. A1 – A8 e A9	0,35%	-- --	Euro 304,00
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%	-- --	-- --
Fabbricati ad uso non abitativo in cat. D1-D3-D4-D6-D7-D8-D9	0,79%	-- --	-- --
Fabbricati di tipo produttivo attribuiti alle categorie catastali A10 e D2 e C1 e C3	0,55%	-- --	-- --
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,10%	Euro 1.500,00	-- --
Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%	-- --	-- --

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L , modificato dal DPRReg. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013 n. 3 e dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11;

Visti i seguenti pareri:

<p>Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, come richiesto dall'art.81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n.3/L, si esprime parere favorevole in ordine della regolarità tecnico-amministrativa dell'atto.</p> <p>Parere reso dal Segretario Comunale</p> <p style="text-align: right;">Il Segretario comunale f.to Rossi dott. Silvio</p>
<p>Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali, che ad essa inseriscono, ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n.3/L, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto e si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 19 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999 n.4/L modificato dal D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n.4/L.</p> <p>Parere reso dal Responsabile del Servizio Finanziario</p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile del Servizio Finanziario f.to Rossi dott. Silvio</p>

Con voti favorevoli nr. 8, contrari 0, astenuti 0 su nr. 8 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

### delibera

1. di determinare, per i motivi meglio espressi in premessa, le seguenti aliquote, detrazioni e deduzioni ai fini dell'applicazione dell'imposta immobiliare semplice per l'anno di imposta 2016:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DEDUZIONE D'IMPOSTA	DETRAZIONE D'IMPOSTA
Abitazione principale e pertinenze (tranne A1,A8 e A9)	Esente	-- --	-- --
Abitazione principale e pertinenze in cat. A1 – A8 e A9	0,35%	-- --	Euro 304,00
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%	-- --	-- --
Fabbricati ad uso non abitativo in cat. D1-D3-D4-D6-D7-D8-D9	0,79%	-- --	-- --
Fabbricati di tipo produttivo attribuiti alle categorie catastali A10 e D2 e C1 e C3	0,55%	-- --	-- --
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,10%	Euro 1.500,00	-- --
Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%	-- --	-- --

2. di confermare le assimilazioni ad abitazione principale previste per l'anno 2015;
3. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi, secondo le modalità (unicamente telematica) ed entro il termine di cui all'art. 13 comma 13bis del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
4. di dichiarare la presente deliberazione non soggetta a controllo di legittimità da parte della Giunta Provinciale ed esecutiva a pubblicazione avvenuta;
5. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.;
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

**Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Silvio Rossi

IL SINDACO  
f.to dott.ssa Mara Dalla Torre

---

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo Pretorio e all'Albo Informatico per **10** giorni consecutivi

Dal 03.03.2016 al 13/03/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Silvio Rossi

---

---

***ESTREMI DI ESECUTIVITA'***

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione** ai sensi dell'articolo 79, comma 3, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
- dichiarata immediatamente esecutiva** ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Silvio Rossi

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Silvio Rossi